



# Norsk Ornitologisk Forening, avd. Oslo og Akershus

NOF OA  
Postboks 1041 Sentrum  
0104 OSLO  
Org.nr. 975 615 308

Viken kollektivterminaler FKF  
Postboks 1193 Sentrum, 0107 OSLO  
[postmottak@viken.no](mailto:postmottak@viken.no)

LMR arkitektur as  
Rosenkrantz' gt 15, 0160 OSLO  
[lmr@lmr-arkitektur.no](mailto:lmr@lmr-arkitektur.no)

[leder@oa.birdlife.no](mailto:leder@oa.birdlife.no)

Medlemsrelatert: [medlem@oa.birdlife.no](mailto:medlem@oa.birdlife.no)

Økonomisk: [kasserer@oa.birdlife.no](mailto:kasserer@oa.birdlife.no)

Vernesaker: [naturvernkontakt@oa.birdlife.no](mailto:naturvernkontakt@oa.birdlife.no)  
[oa.birdlife.no](http://oa.birdlife.no)

Vår ref.: 569

Deres ref.: 20/00701

Dato: Oslo, 13. mai 2020

## Innspill til oppstart for detaljregulering av bussanlegg Leiraveien 12-14, Lillestrøm

NOF OA (Norsk Ornitologisk Forening, avd. Oslo og Akershus) viser til varsel om oppstart av detaljregulering for bussanlegg i Leiraveien 12–14. Vi beklager at vi sender våre kommentarer noe over fristen. Det skyldes sjukdom/operasjon og sjukehusinnleggelse hos styreleder. Vi er i denne saken særlig opptatt av at verneverdiene i Stilla-området blir sikret.

### Generelt om områdets verdier

Stilla er en kroksjø avsnørt fra elva Leira og utgjør en del av vassdragets nedbørfelt. Stilla inngår i *Stilla og Brauterstilla naturreservat*, vernet 22.01.2016. Formålet med vernet er å bevare to viktige kroksjøer i vassdraget Leira med deres mangfold av truet, sjelden og sårbar natur. Naturreservat er den strengeste verneformen etter naturmangfoldloven. I tillegg ble Leira vernet mot kraftutbygging av Stortinget i Verneplan for vassdrag III i 1986. Av stortingsvedtaket framgår det at også andre inngrep i verna vassdrags nedbørfelt som kan forringe verneverdiene skal unngås. Vernet er i tillegg hjemlet i vannressurslovens kap. 5 (§§ 32–35). Det er dessuten gitt rikspolitiske retningslinjer (RPR) for verna vassdrag.

Videre er Stilla et RAMSAR-område, det vil si at det er omfattet av en internasjonal konvensjon for bevaring av spesielt viktige våtmarksområder. Det skyldes særlig det rike fuglelivet i området og da hovedsakelig våtmarksfugl som ender, vadefugl, gjess og svaner, men også ulike arter spurvefugl, ikke minst nattsangere. Det er altså et nasjonalt og internasjonalt ansvar å bevare de store verdiene knyttet til biologisk mangfold.

### Mer om tiltakets virkning på biologisk mangfold og vassdragsverdier

NOF OA er i denne saken særlig opptatt av å bevare kantsona mot Stilla. Tiltakshaver (Viken kollektivterminaler FKF) vil legge byggegrensa på eiendomsgrensa. Det er uakseptabelt fordi det i vesentlig grad vil redusere det eksisterende bufferområdet som kantskogen mot Stilla utgjør. Slike kantsoner har mange funksjoner, og bidrar til å øke områdets biologiske mangfold (andre naturtyper enn i tjernet/vassdraget), gir skjul og gjødsling for ulike arter, og fungerer som buffer mot avrenning/forurensning.

Vernet av Stilla som naturreservat beskytter selve vannforekomsten mot inngrep, men også kantsonene har et sterkt vern. Som nevnt over er Stilla et verna vassdrag. I **vannressurslovens § 35** (andre vassdragstiltak i verna vassdrag) peker punkt 4 på *meldeplikt*, punkt 5 på at nye tiltak *bare kan tillates dersom verneverdiene ikke forringes* og punkt 9 på *reetablering av naturlig kantvegetasjon*. I RPR for verna vassdrag defineres virkeområdet som «vassdragsbeltet, dvs. hovedelver, sideelver, større bekker, sjøer og tjern og et område på inntil 100 meters bredde

langs sidene av disse». Videre gis det retningslinjer for forvaltning av vassdragsbeltet etter en klasseinndeling. Stillaområdet vil falle inn under klasse 2 (vassdragsbelte med moderate inngrep, og hvor nærområdene består av utmark, skog- og jordbruksområder med spredt bebyggelse). Her er forvaltningsmålet at «inngrep som endrer forholdene i kantvegetasjonen langs vannstrengen ... bør unngås».

Vi vil også legge til at vannressurslovens § 11 (kantvegetasjon) har et generelt krav som gjelder alle vassdrag: «Langs bredden av vassdrag med årssikker vannføring skal det opprettholdes et begrenset naturlig vegetasjonsbelte som motvirker avrenning og gir levested for planter og dyr».

Med utgangspunkt i at Stilla-området både omfattes av naturmangfoldloven og vassdragsrelatert lovverk må det være et krav at planene om bussanlegg forelegges Fylkesmannen i Oslo og Viken og Norges vassdrags- og energidirektorat.

### Kommentarer til tiltaket

Vi viser til kommunens merknader gitt i referat fra oppstartsmøte av 10.02.2020, og gir sterk støtte til kommunens synspunkter på/krav til byggegrense mot kroksjøen. I likhet med kommunen er vi spesielt opptatt av å beholde en bred nok buffersone, og har som utgangspunkt at ny byggegrense skal være minst 10 meter fra formålsgrensa. Dette vil gi en buffersone på ca. 30 meter fra vannkanten. Det er naturlig å ta utgangspunkt i byggegrensene satt i tilgrensende reguleringsplan i nord fra 2012. Her ble byggegrenser satt til 30–32 meter fra vannkant, etter innsigelse fra Fylkesmannen.

Stilla omfattes også av *Regional plan for vannforvaltning 2016–2021* som en del av vannområdet Leira–Nitelva. Vannområdet legger opp til å innfri vannkvalitetsmålene om god kjemisk og økologisk tilstand innen 2021. Stilla har dårlig økologisk tilstand, påvirket av mye avrenning fra landbruk og nærliggende arealer. Kommunen er opptatt av at den økologiske tilstanden skal bedres, og det er viktig at planforslaget og virksomheten den legger opp til, ikke reduserer kroksjøens tilstand ytterligere og har negativ påvirkning på naturreservatet.

Andre punkter det må tas hensyn til i planarbeidet er overvannshåndtering (lokal håndtering på egen eiendom for å hindre avrenning til vassdraget), utslipp fra forurensede kilder (jf. at det her er vaskehall, verksted og veteranbusser plassert nær elva) samt støy (bl.a. fra vifter).

Naturverdiene innenfor planområdet tilknyttet ulike artsgrupper (pattedyr, fugl, insekter, kar-planter, sopp og moser) **må** kartlegges. Registering av artsmangfoldet må gjøres på våren og forsommeren for å få tilstrekkelig relevante resultat. Planforslagets konsekvenser for naturmangfoldet må også dokumenteres. NOF OA har nødvendig fagfolk for ornitologiske kartlegginger.

Vennlig fuglehilsen



Håkan Billing  
leder NOF OA

Jan Olav Nybo (sign.)  
naturvernkontakt NOF OA

Sverre Solberg (sign.)  
Naturvernkontakt Lillestrøm

Kopi til Lillestrøm kommune: [postmottak@lillestrom.kommune.no](mailto:postmottak@lillestrom.kommune.no)