



Se adresseliste

Deres ref.:

Vår ref.: 201603034-45
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh.: Rebekka Stormoen

Dato: 09.08.2018

Arkivkode: 512.1

Kunngjøring om offentlig ettersyn: forslag til detaljregulering av Ammerudveien 300, Huken til grønnstruktur tilrettelagt for idrett-, kultur- og naturopplevelser

Bydel: Grorud

Saksnummer: 201603034

Høringsperiode: 13.08.2018 – 24.09.2018

Plan- og bygningssetaten vedtok 06.08.2018 å legge planforslaget ut til offentlig ettersyn og sende det på høring. Dere har nå mulighet til å komme med innspill til planforslaget.

Beskrivelse av planforslaget

Eiendoms- og byfornyelsesetaten (EBY) foreslår å omregulere Ammerudveien 300 fra industri (asfaltverk, steinbrudd og masseuttak) til grønnstruktur tilrettelagt for idrett-, kultur-, og naturopplevelser. Forslaget åpner for å gjenåpne Aurevannsbekken og etablere en badedam, tilrettelegge for aktiviteter som ski, rulleski, turgåing, aking, sandvolleyball, pikning, bading, formidling av geologiske verdier og midlertidige arrangementer som konserter mm. Forslaget åpner også for markastue, visningsenter for geologi, toaletter, garderober, driftsbygning, 40 parkeringsplasser for bil og sykkelparkering. Anlegget skal være åpnet for alle.

Plan- og bygningssetaten anbefaler forslaget, men ser at området størrelse og beliggenhet tilsier at det er plass til flere aktiviteter og steder hvor folk kan møtes. Vi ønsker derfor innspill fra befolkningen, lokale organisasjoner og andre interessenter til hva dette kan være.

Planområdet ligger i marka. Fylkesmannen har gitt tillatelse til planarbeidet.

Hos Plan- og bygningssetaten kan du se en fysisk modell av forslaget.



Dere kan uttale dere til planforslaget innen 24. september

Gå til <http://innsyn.pbe.oslo.kommune.no/sidinmening> for å se saken og sende inn bemerkninger. Dere kan også sende oss bemerkninger per brev.

Hvis dere ønsker å lese planforslaget på papir, finner dere dette hos

- Plan- og bygningsetatens kundesenter i Vahls gate 1
- Deichmanske hovedbibliotek, Arne Garborgs plass 4
- opplysningstjenesten i bydel <sett inn riktig bydelsnavn>

Eventuelle bemerkninger til planforslaget må sendes til Plan- og bygningsetaten **senest 24.09.2018**. Husk å oppgi saksnummer og planområdets adresse.

Vi gjør oppmerksom på at innsigelser fra myndigheter med innsigelsesrett også må sendes innen fristen.

Hva skjer videre i saken?

Når høringsfristen er utløpt, vil Plan- og bygningsetaten og forslagsstiller behandle alle innkomne bemerkninger og ta stilling til om planforslaget bør endres. Forslagsstiller sender så inn et oppdatert planforslag som Plan- og bygningsetaten tar stilling til. Planforslaget med Plan- og bygningsetatens saksfremstilling og alle bemerkningene blir sendt til byrådet for politisk behandling. Vi har dessverre ikke kapasitet til å svare hver enkelt innsender.

Når bystyret har fattet endelig vedtak, vil Plan- og bygningsetaten gi skriftlig beskjed til naboer, andre berørte parter og alle som har sendt inn bemerkninger. Vedtaket vil også kunngjøres i Aftenposten og på Oslo kommunes nettsider. Det er mulig å klage på vedtaket.

Dere kan følge med på saken i Saksinnsyn www.saksinnsyn.oslo.no. Søk på saksnummeret som du finner øverst i dette brevet.

Aktuelt regelverk

Vedtaket om offentlig ettersyn er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 og i henhold til delegert myndighet.

Har dere spørsmål?

Ta gjerne kontakt med oss hvis dere har spørsmål. Dere kan kontakte saksbehandler Rebekka Stormoen på telefon 917 64 473 eller sende en e-post til postmottak@pbe.oslo.kommune.no Husk å oppgi saksnummeret i emnefeltet.

Plan- og bygningsetaten

Kundesenteret
Kontorservice

Dette dokumentet er elektronisk godkjent 09.08.2018 av:

Ingrid Hjorth-Johansen - saksbehandler

Vedlegg i sak 201603034-45	
Nr	Beskrivelse
1	Kunngjøring om offentlig ettersyn fra 13.08.2018 til 24.09.2018 (Dette dokument)
2	Vedtak om planforslag til offentlig ettersyn
3	Plankart til offentlig ettersyn
4	Innspill ved varsel om oppstart
5	Forhåndsuttalelser til tilleggsvarsling
6	Varslingsdokumenter
7	Illustrasjonsplan
8	ROS-analyse
9	Naturverdier
10	Trafikknotat
11	Vassdrag og overvann
12	Oppbygging av jordsmonn
13	Vegetasjon
14	Plan og profil løyper og veg
15	Geoteknikk
16	Arkeologisk registrering BYA
17	Referat fra befaring Geologiske verdier
18	Vurdering av bergskjæringer
19	Søknad om gjenbruk av asfalt
20	Mulighetsstudie revidert 2015
21	Mulighetsstudie 2014

Samme brev er sendt til:

Barnas representant i plansaker, Bydelsadministrasjonen i Bydel Grorud, Ammerudveien 22, 0958 Oslo, postmottak@bgr.oslo.kommune.no

Barne- og ungdomsorganisasjonene i Oslo, Møllergata 3, 0179 OSLO, medbestemmelse@buro.no; post@ung.info

Beredskapetsetaten, Arne Garborgs plass 1, 0179 OSLO, postmottak@ber.oslo.kommune.no

Brann- og redningsetaten, Arne Garborgs plass 1, 0179 Oslo, postmottak@bre.oslo.kommune.no

Byantikvaren, Pb. 2094 Grünerløkka, 0505 Oslo

Bydelsutvalget i Bydel Grorud v/bydelsadministrasjonen, Ammerudveien 22, 0958 Oslo

Bymiljøetaten, Pb. 636 Løren, 0507 Oslo, postmottak@bym.oslo.kommune.no

Byrådsavd. for byutvikling, Rådhuset

Byrådsavd. for oppvekst og kunnskap Bestillerenhet for barnehager, Rådhuset, 0037 Oslo

Byutviklingskomiteen, Rådhuset, postmottak@oslobystyre.no

Det sentrale eldreråd, Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester, Rådhuset, 0037 Oslo

Direktoratet for mineralforvaltning, Pb. 3021 Lade, 7441 Trondheim, mail@dirmin.no

Eiendoms- og byfornyelsesetaten, Christian Kroghs gate 16, 0186 Oslo,

postmottak@eby.oslo.kommune.no

Fellestrådet for historielagene i Oslo v/ Audun Engh, Frøytunveien 5 A, 1357 Bekkestua, audun.engh@gmail.com

Fortidsminneforeningen Avdeling Oslo og Akershus, Vøienvolden Gård, Maridalsveien 120, 0461 Oslo, oslo-akershus@fortidsminneforeningen.no
Fylkesmannen i Oslo og Akershus, Postboks 8111 Dep., 0032 Oslo
Groruddalen miljøforum, Postboks 40 Veitvet, 0518 OSLO, miljoforum@groruddalen.no
Kultur- og idrettsbygg Oslo KF, Pb. 1514 Vika, 0117 OSLO, postmottak@kid.oslo.kommune.no
Kulturetaten, Pb. 1453 Vika, 0116 Oslo, postmottak@kul.oslo.kommune.no
Lillomarkas Venner c/o Unni Pedersen, Sagstuveien 10, 0976 Oslo, post@lillomarkasvenner.no
Natur og Ungdom, Pb. 4783 Sofienberg, 0506 Oslo, samf@nu.no
Naturvernforbundet i Oslo og Akershus, Maridalsveien 120, 0461 Oslo, noa@noa.no
Nittedal kommune, Seksjon for plan, byggesak og oppmåling, Nittedal Rådhus, Moveien 1, 1482 Nittedal, postmottak@nittedal.kommune.no
Norges Miljøvernforbund, Oslo, Pb 9261, 0134 Oslo, nmf@nmf.no
Norges vassdrags- og energidirektorat, Region Øst, Postboks 4223, 2307 Hamar, nve@nve.no
Norsk botanisk forening Østlandsavdelingen c/o Naturhistorisk museum, pb 1172 Blindern, 0318 Oslo, styret@nbf-ostland.no
Norsk ornitologisk forening, pb 1041 Sentrum, 0104 Oslo, naturvernkontakt@nofoa.no
OSLO KOMMUNE EIENDOMS- OG BYFORNYELSESETATEN, Postboks 491 Sentrum, 0105 OSLO, hanne.lovbrotte@eby.oslo.kommune.no
Opplysningstjenesten i Bydel Grorud, Ammerudveien 22, 0958 OSLO
Ordføreren, Rådhuset, postmottak@oslobystyre.no
Oslo Elveforum v/Ida Fossum Tønnesen, Postboks 9055 Grønland, 0133 Oslo, post@osloelveforum.no
Oslo Idrettskrets, Ekebergveien 101, 1178 Oslo, oslo@idrettsforbundet.no
Oslo Natur og Ungdom, Pb. 4783 Sofienberg, 0506 Oslo, oslo@nu.no
Oslo Velforbund, Postboks 2818 Tøyen, 0608 Oslo, post@oslovelforbund.no
Oslo og Omland Friluftsråd, pb 8896 Youngstorget, 0028 Oslo, oof@friluftsrad.no
Oslo politidistrikt, Trafikkseksjonen, Trafikkplan, Postboks 8101 Dep. 2, 0030 Oslo, post.oslo@politiet.no
Oslo politidistrikt, v/politisjefen, Grønlandsreiret 44, 0190 Oslo, post.oslo@politiet.no
Rådet for funksjonshemmede i bydel Grorud v/ BU sekretær, Ammerudveien 22, 0958 Oslo, postmottak@bgr.oslo.kommune.no
Rådet for funksjonshemmede, Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester, Rådhuset, 0037 Oslo, postmottak@byr.oslo.kommune.no
Syklistenes Landsforening, Østensjøveien 29, 0661 Oslo, oslo@syklistene.no
Vann- og avløpsetaten, Pb. 4704 Sofienberg, 0560 Oslo
Ammerud aktivitetssenter, Ammerudhellinga 47, 0959 OSLO, ingrid.marie.romundset@bgr.oslo.kommune.no
Ammerud skole, Ammerudveien 49, 0958 OSLO, ammerud@ude.oslo.kommune.no
Ammerudhjemmet bo- og kultursenter, Ammerudveien 45, 0958 OSLO, firmapost.ammerudhjemmet@bymisjon.no
Ammerudklubben, Ammerudhellinga 47a, 0611 OSLO, amd@aktivigrorud.no
Apalløkka skole, Tjernveien 12, 0957 OSLO, apallokka@ude.oslo.kommune.no
Breisjøgrenda interesselag, Ammerudveien 119F, 0958 OSLO
DNT Oslo, Postboks 7 Sentrum, 0101 OSLO, turinfo@dntoslo.no
DNT Ung Oslo, Postboks 7 Sentrum, 0101 OSLO, ung@dntoslo.no
Den Norske Turistforeningen Oslo, Postboks 7 sentrum, 0101 OSLO, post@dntoslo.no
Grorud bydelsutvalg, mats.petter.sydengen@bgr.oslo.kommune.no
Grorud elderåd, anne-grete.wagner@bgr.oslo.kommune.no

Grorud ungdomsråd, habib.tahir@bgr.oslo.kommune.no
Groruddalen innvanderforening, Tante Ulrikkes vei 69, 0984 OSLO, chishti@chello.no
Groruddalssatsingen 2017-2026, synnove.bogeberg@byr.oslo.kommune.no
Heidi Romsås-Karlsen, Lilloseterveien 99, 0957 OSLO
Likestilling, inkludering og nettverk, Postboks 109 Furuset, 1001 OSLO, post@linorg.no
Lillomarka Skiklubb, Box 137 Grorud, 0905 OSLO, leder@lillomarkaski.no
MC-entusiasters klubb, Hukenveien 31, 0963 OSLO
Miljøpartiet de Grønne, bydel Grorud, grorud@mdg.no
Områdeløft Ammerud, Ammerudveien 22, 0958 OSLO, cecilie.skar@bgr.oslo.kommune.no
Omsorgsbygg Oslo KF, Postboks 2773 Solli, 0204 OSLO, postmottak@oby.oslo.kommune.no
Oslo og omegn Geologiforening, Postboks 922 Sentrum, 0104 OSLO, j-hanto@online.no
Oslospeiderne, Postboks 6927 St. Olavs plass, 0130 OSLO, kretskontoret@oslospeiderne.no
Romsås Vel, Romsås Senter 1, 0970 OSLO, romsasvel@gmail.com
Røde Kors Grorud, Bergensveien 4a, 0963 OSLO, grkr@redcross.no
Rødt Grorud, Dronningens gate 22, 0154 OSLO, roedt@roedt.no
Skiforeningen, Kongeveien 5, 0787 OSLO, post@skiforeningen.no
Stopp Huken - Vern Marka v/Erik Grønvold, Ammerudgrenda 69, 0960 OSLO
Ungdomsrådet v/ Habib Tahir, habib.tahir@bgr.oslo.kommune.no